



Aan het College van Burgemeester en wethouders van Leiden
Postbus 9100
2300 PC Leiden
Per mail www.leiden.nl/contact

Leiden, 7 februari 2024

**Onderwerp: Zienswijze Bomenbond Rijnland (BBR) en VVE Complex III
Parmentierweg op het Ontwerpbestemmingsplan Schipholweg 101 A t/m K met
zaaknummer Z/23/3611275**

Geacht College,

Hierbij treft u aan de zienswijze van de Bomenbond Rijnland en de VVE Complex III Parmentierweg 171-227 op het ontwerp bestemmingsplan Schipholweg. Wij hebben hierop de navolgende opmerkingen. Hierbij verwijzen wij graag naar onze eerdere ingesproken [reacties](#) en de inspraakreactie van de wijkvereniging Marewijkbuurt op de Gebiedsvisie Schipholweg tijdens de (digitale) commissievergadering van de gemeenteraad op 2 juli 2020.

1. Raadsbesluit uit 2020

Wij hadden het liefst gezien dat het gehele plantsoen behouden bleef. Een volwassen boom inruilen voor een jong aangeplant boompje, heeft gevolgen, want nieuwe aanplant legt veel minder CO2 vast en vangt minder fijnstof af dan volwassen exemplaren.

Op 8 oktober 2020 bij de vaststelling van de Gebiedsvisie heeft de gemeenteraad het amendement met de onderstaande tekst aangenomen ([A.20.0056.02 GL breedte Parmentierweg en behoud plantsoen](#)¹):

*De breedte van de Parmentierweg wordt van gevel tot gevel \pm 20 meter, waardoor een groot deel van het huidige plantsoen behouden kan blijven. Tevens wordt het plantsoen over de gehele lengte van de Parmentierweg, zover als mogelijk, doorgetrokken, waardoor meer **groen van hoogwaardige kwaliteit** in de buurt wordt toegevoegd.
Ten minste moet het volume van het huidige plantsoen behouden blijven.
Platanen die moeten verdwijnen zullen worden teruggeplaatst elders in het plantsoen, of worden gecompenseerd.*

¹ Ingediend door raadslid Terlouw (GL) amendement: 20.0056/02

Onderwerp: Breedte Parmentierweg en behoud plantsoen. Bovenstaand amendement wordt aangenomen met 26 stemmen voor en 13 tegen, met dien verstande dat de aanwezige leden van de fracties van VVD, CDA, PvdD en PS tegen het amendement hebben gestemd.

Uit het voorliggende bestemmingsplan blijkt dat één strook van het microparkje met platanen behouden kan blijven. Echter, uit de tekening maken wij op dat er enkele doorgangen gepland zijn voor verkeer naar de parkeergarage en (voetgangers)oversteekplaatsen. Mogelijk kost dit nog meer bomen.

Wij zijn van mening dat met de onderbrekingen van de groenstrook geen recht wordt gedaan aan het amendement, immers daarmee wordt een aaneengesloten deel onderbroken.

Deze doorgangen zullen er bovendien voor zorgen dat de bodem onder de kroon van de bomen verder verdicht, waardoor schade aan de wortels kan ontstaan.

2. Verplant en herplant van bomen

Ook heeft de gemeenteraad in 2020 besloten dat ten minste het volume van het huidige plantsoen behouden moet blijven. Dat betekent dat verplante of nieuw aan te planten bomen van een zo groot mogelijk formaat en vergelijkbaar beeld als de huidige platanen moeten worden gepland in een verlengde groenstrook aan de Parmentierweg.

De te verwijderen bomen (nr 1-4) zijn goed verplantbaar volgens de [BomenEffectAnalyse](#), mits aan de in dit rapport gestelde randvoorwaarden wordt voldaan. Voor het verplanten van de bomen zijn in het onderzoek eisen en randvoorwaarden opgesteld. Voorbereidingen voor verplanten duren 2 groeiseizoenen, waarop in het 3e jaar kan worden verplant. Er zijn eveneens randvoorwaarden opgesteld wanneer ervoor wordt gekozen om de bomen op de huidige locatie te handhaven.

Bij herplant van nieuwe jonge aanplant in de verlengde groenstrook zullen de bomen pas na jaren volgroeid zijn en een functie kunnen vervullen ten behoeve van biodiversiteit, fijnstofafvang, hittestress, etc.

Voor verplant van de bestaande bomen of herplant van nieuwe bomen in de verlengde groenstrook zouden platanen heel geschikt zijn; hoewel platanen volgens het register een lage ecologische waarde zouden hebben, zijn ze kampioen in fijnstof afvangen. Dat is in de Parmentierweg, waar veel (vracht)verkeer plaatsvindt en met het nabije drukke stationsgebied noodzakelijk. De schors van platanen is bovendien bij uitstek geschikt als schuilplaats voor insecten en kleine vogels.

Wij zijn van mening dat bestaande platanen die niet behouden kunnen blijven vanwege de bouw verplant moeten worden om aan het amendement te voldoen.

3. Voorkom schade aan platanen bij verwijderen bomen

De wortels van de platanen in het parkje zijn met elkaar verbonden. Wij maken ons zorgen om de schade die de verplant (of kap) van een aantal van de platanen zullen veroorzaken aan de wortels van de te behouden platanen.

In de uitgevoerde BEA wordt aanbevolen een nadere Bomen Effect Analyse (BEA) uit te laten voeren wanneer plannen meer concreet zijn en ontwerptekeningen aanwezig zijn. Tijdens een BEA worden knelpunten onderzocht en boomspecifieke maatregelen opgesteld. Hierin worden ook eisen en randvoorwaarden beschreven voor boombescherming en bronbemaling.

Wij zijn van mening dat een nadere Bomen Effect Analyse dient te worden uitgevoerd.

4. Voorkom schade aan bomen bij (planning van de) bouw

De bouwactiviteiten zijn zeer dicht op de bomen gepland. De kans op schade tijdens de bouw is dan ook aanwezig. Ook tijdens de bouw blijft het belangrijk goed voor de te behouden bomen te zorgen. De exacte inrichting van de bouwplaats is nog niet bekend. Echter, het is van cruciaal belang dat bij de inrichting de bouwplaats rekening wordt gehouden met de bomen. Er gaat de laatste jaren veel mis in Leiden als het gaat om bescherming van bomen op bouwplaatsen.

Zo zal er bronbemaling plaatsvinden bij de bouw van de parkeergarage. Voor de vochtvoorziening zijn de bomen afhankelijk van regenwater en grondwater. Bij de toepassing van bronbemaling wordt de grondwaterstand (tijdelijk) verlaagd. Het grondwater is tijdens de werkzaamheden niet meer bereikbaar voor de bomen. Afhankelijk van het tijdstip van de uitvoering van de werkzaamheden, kan de vochtvoorziening ontoereikend zijn voor de bomen. Hier zal rekening mee moeten worden gehouden.

Wij zijn van mening dat er bij de locatie en inrichting van de bouw(plaats) rekening moet worden gehouden met de aanwezige bomen.

Tijdens de toekomstige bouwactiviteiten zal er voldoende toezicht moeten zijn op het naleven van de [regels voor werken](#) rond bomen ter voorkoming van schade aan de bomen.

5. Vleermuizen

Het belang van de aanwezigheid van de platanen blijkt ook uit het [nadere ecologische onderzoek](#):

*In het plangebied zijn verblijvende vleermuizen aangetroffen. Het gaat om Gewone dwergvleermuis en Ruige dwergvleermuis. Indien werkzaamheden worden verricht aan gebouwen/gebouwdelen/bomen waarin verblijfplaatsen van vleermuizen zijn aangetroffen, dan dient een **plan van aanpak** gemaakt te worden waarin mitigerende en compenserende maatregelen worden beschreven om negatieve effecten die kunnen optreden teniet te doen.*

Daarnaast is het Micropark Parmentierweg van belang voor de aanwezige kauwenpopulatie:

De platanen aan de Parmentierweg bieden al jaren onderdak aan een groep van meer dan 300 kauwen (alleen in het broedseizoen zullen het er minder zijn).

<https://youtu.be/V2D4SYt0EDk>

Kauwen verzamelen zich aan het eind van de dag en slapen in groepsverband in hoge bomen.

Net als alle andere inheemse vogels zijn kauwen bij wet beschermd. De Wet Natuurbescherming (art. 3.1.2) verbiedt ook het opzettelijk verstoren van rustplaatsen. De kauw is de meest getelde soort in het Meetnet Urbane Soorten, het landelijke telprogramma voor vogels in steden. Dat komt waarschijnlijk mede doordat het een opvallende vogel is die in groepsverband optreedt. Juist steden vervullen een

belangrijke rol als habitat voor de kauw; liefst oude steden met veel groen en hoge bomen.

De gemeente heeft een zorgplicht voor deze intelligente, sociale vogels die helpen de stad schoon te houden.

Niet alleen de kauwen tonen aan dat de platanen aan de Parmentierweg een functie hebben voor de biodiversiteit in de stad; er wonen en foerageren ook vleermuizen (Gewone en Ruige dwergvleermuis). Het park heeft dus waarde voor mens en dier. Bovendien heeft dit stukje groen in een versteende omgeving een verbindende functie tussen het groen aan de het Maredijksepolderpad en het groen rondom en voorbij het spoor.

Het micropark met juist grote, oudere bomen vervult daarnaast een juist zo belangrijke rol bij het tegengaan van hittestress, wateroverlast en fijnstofvervuiling.

Wij zijn van mening dat het plan van aanpak snel inzichtelijk gemaakt moet worden.

6. Mogelijkheden voor groen?

De Gebiedsvisie Schipholweg bevat slechts *opties* voor groene zones zonder concrete invulling;

- '... wordt ruimte vrijgespeeld voor een rijk scala aan pocketparks, pleintjes en kleinere klimaatadaptieve groenstructuren' p. 39
- 'mogelijkheid voor groen' p 50
- potentiële vergroening p. 51
- mogelijke vergroening parkeerterrein GGD (p.50) Dit betreft echter private grond.
- In alle straten zijn bomen ingetekend: betekent dit ook dat in alle straten bomen geplant kunnen worden? Is er voldoende ruimte voor groei in hoogte/breedte en voldoende diepte voor wortels, mede gezien ondergrondse bekabeling?
- 'Door het afsluiten van de Parmentierweg op de kruising Schuttersveld/Dellaertweg ontstaat hier ruimte voor groencompensatie' p. 50

In het Ontwerpbestemmingsplan worden de groene zones nog altijd niet concreet ingevuld. In het Ontwerpbestemmingsplan vinden we slechts deze concretisering: "*Zo komt op de penanten op de begane grond gevelgroen. Op de wachtgevel (noord- oostgevel) van de burens komt ook gevelgroen.*"

Vooralsnog lijkt het Ontwerpbestemmingsplan per saldo te resulteren in verlies van groene ruimte. Er is nog geen enkele garantie dat de gestelde spelregels wel kunnen worden nageleefd: p 41 'Het gebied moet geschikt blijven voor soorten die nu in het gebied voorkomen' p 43 'Ga zorgvuldig om met bestaande bomen en behoud ze waar mogelijk' 'Gekapte bomen dienen 1 op 1 gecompenseerd te worden' 'kijk waar mogelijk naar compacte vergroening zoals Tiny Forests of postzegelparken'.

Wij zijn van mening dat het onjuist is te werken met *suggesties* voor aanvullingen of compensaties op buiten de projectzonering gelegen gebieden die bovendien niet in eigendom van de gemeente zijn en waarbij geen enkele garantie voor uiteindelijke realisatie wordt gegeven.

Indien nodig graag tot nadere informatie bereid,

Met vriendelijke groet,



Tessa Viragh
Bestuurslid Bomenbond Rijnland



Kees Paalvast
Voorzitter VVE Complex III Parmentierweg

Correspondentieadres:
Bomenbond Rijnland
Bosuilenstraat 7
2333 VD Leiden

E-mail:

Tessa.viragh@xs4all.nl
keespaalvast@freeler.nl